

5. Januar 2015

Concarus Real Estate und Kontora-Mandant kaufen Thiemann Quartier in Berlin

Das Thiemann Quartier in Berlin (Neukölln) umfasst eine Gesamtmietfläche von 53.000 m² und besteht aus 15 Gebäuden mit Lager, Büro, Einzelhandels- und Freizeitflächen. Die Hauptmieter MSA Auer und das Finanzamt Neukölln haben sich langfristig an diesen Standort gebunden und belegen neben weiteren Mietern, zu denen die T-Hall Kletteranlage, die Supermarktkette REWE und VH Druck gehören, einen großen Teil des Quartiers.

Concarus Real Estate wurde bei der Transaktion durch das unabhängige Multi Family Office Kontora aus Hamburg begleitet. Kontora hat in den vergangenen sieben Jahren eine hohe Fachkompetenz in der Strukturierung und dem Controlling komplexer Immobilienprojekte etabliert. Neben der kaufmännischen Due Diligence und dem Controlling des Projekts hat Kontora auch die Gründung der Invest-Gesellschaft übernommen. „Unsere jahrelange Expertise im Bereich Immobilien ermöglicht es uns, zusammen mit unseren Partnern, die wesentlichen Wertsteigerungshebel zu identifizieren und möglichst effizient umzusetzen“, so Berndt Otternberg, Gründungspartner von Kontora.

Über Concarus Real Estate

Concarus Real Estate wurde 2009 gegründet und verfügt als Tochtergesellschaft der Unternehmensgruppe May & Porth über eine breite und tiefe Immobilienkompetenz und ein exklusives Netzwerk. Neben Einzelhandelsimmobilien werden in der Unternehmensgruppe Büro-, Wohn- und Geschäftshäuser, Hotels und Seniorenpflegeheime entwickelt sowie Erschließungsmaßnahmen für Wohnungsbaugebiete durchgeführt.

Über Kontora

Kontora ist ein führendes, unabhängiges Multi Family Office für die individuelle Beratung und Umsetzung von Vermögensstrategien mit Sitz in Hamburg. Im Rahmen eines ganzheitlichen Beratungsansatzes schafft Kontora Transparenz über individuelle und komplexe Vermögensstrukturen und setzt zielführende Strategien mit maximaler Wirksamkeit um.



Projektdaten

Assetklasse
Immobilien

Deal Struktur
Asset Deal

Projektvolumen gesamt
Vertraulich

Investitionszeitpunkt
2014

Key Facts Kontora

Dienstleistung
Honorarberatung / Family Office Dienstleistungen

Gründungsjahr
2007

Gesellschafterstruktur
Inhabergeführt

Anzahl der Mitarbeiter
> 30

Assets under Advisory
> 5 Mrd. Euro

Kontakt

Kontora Family Office GmbH
Jungfernstieg 51
20354 Hamburg

beteiligungen@kontora.com

www.kontora.com