

16. Juni 2014

BIG BAU und Kontora Mandant realisieren hochwertiges Immobilienprojekt in Norderstedt

In Zusammenarbeit mit Kontora realisiert BIG BAU auf einem über 1.800qm² großen unbebauten Grundstück in Norderstedt bei Hamburg die Wohnanlage „Embacherhöfe“. Die hochwertige und anspruchsvolle Architektur der 87 Einheiten werden eine Wohnfläche von ca. 7.400m² umfassen und bieten aufgrund unterschiedlicher Wohnungsgrößen ein vielfältiges Wohnungsangebot für individuelle Nutzerwünsche.

Das Projekt wird je zur Hälfte aus Eigentumswohnungen und Mietwohnungen bestehen.

Das unabhängige Multi Family Office Kontora hat bei diesem Immobilieninvestment die Strukturierung und Verhandlung des Aufwands von 44 der 87 Einheiten für den Mandanten übernommen. Neben strukturellen Überlegungen wird Kontora im Projektverlauf auch die kaufmännische Projektsteuerung für den Mandanten darstellen. Nach erfolgreicher Projektrealisierung soll die Immobilie in den Bestand des Mandanten übernommen werden. „Maßgeblich für die Investitionsentscheidung war die außergewöhnliche Produktqualität und gute Lage die eine nachhaltig gute Vermietbarkeit des Objektes ermöglicht.“, so Kilian Kagel, Partner von Kontora.

Über BIG Bau Unternehmensgruppe

Die BIG BAU Unternehmensgruppe zählt zu den führenden Immobilienunternehmen in Norddeutschland und prägt seit 65 Jahren durch erfolgreiche Projektentwicklungen die Städtebilder. Seit 2012 gehört die BIG BAU zur deutschlandweit agierenden DSK - BIG Gruppe, die in den Bereichen Stadtentwicklung, Flächenentwicklung und Projektentwicklung tätig ist.

Über Kontora

Kontora ist ein führendes, unabhängiges Multi Family Office für die individuelle Beratung und Umsetzung von Vermögensstrategien mit Sitz in Hamburg. Im Rahmen eines ganzheitlichen Beratungsansatzes schafft Kontora Transparenz über individuelle und komplexe Vermögensstrukturen und setzt zielführende Strategien mit maximaler Wirksamkeit um.



Projektdaten

Assetklasse
Immobilien

Deal Struktur
Asset Deal

Projektvolumen gesamt
vertraulich

Investitionszeitpunkt
2014

Key Facts Kontora

Dienstleistung
Honorarberatung / Family
Office Dienstleistungen

Gründungsjahr
2007

Gesellschafterstruktur
Inhabergeführt

Anzahl der Mitarbeiter
> 30

Assets under Advisory
> 5 Mrd. Euro

Kontakt
Kontora Family Office GmbH
Jungfernstieg 51
20354 Hamburg
beteiligungen@kontora.com
www.kontora.com