

28. Januar 2016

## **Kontora-Mandant erwirbt Meininger Hotel-Immobilie in Hamburg-Altona**

Kontora hat für einen Mandanten in Hamburg-Altona investiert. Das Meininger Hotel Hamburg City Center, mit einer Fläche von rund 3.500 m<sup>2</sup> verfügt über 116 Zimmer. Das 3-Sterne Standard Hotel liegt direkt neben dem Bahnhof Altona und bietet mit seiner modernen Ausstattung und fairen Preisen Familien, Gruppen und Individualtouristen einen idealen Startpunkt, um die Hansestadt Hamburg zu erkunden. Das Hotel wurde von der FLE Gruppe aus Österreich im Rahmen eines Asset Deals erworben.

Ein exzellentes Netzwerk in Verbindung mit einem hohen Maß an Fachexpertise und Transaktionsgeschwindigkeit ermöglichte es dem Kontora-Mandanten, in eine attraktive Immobilie mit Wertsteigerungspotenzial zu investieren. „Vor dem Hintergrund der weiterhin steigenden Beliebtheit von Hamburg für Städtereisen hat uns sowohl die Immobilie als auch Meininger als Betreiber überzeugt. Das Investment bietet eine attraktive laufende Rendite sowie ein hohes Wertsteigerungspotenzial“, erklärt Dr. Patrick Maurenbrecher.

### **Über Meininger**

1999 eröffnete in der Meininger Straße in Berlin das erste Meininger Hotel. Meininger Hotels bieten mehr als Hostels, sind aber günstiger als Hotels. Mittlerweile gibt es 16 Meininger Hotels in zehn Städten in sechs europäischen Ländern, die sich durch jeweils zentrale Lagen, moderne Zimmer und günstige Preise auszeichnen.

### **Über Kontora**

Kontora ist ein führendes, unabhängiges Multi Family Office für die individuelle Beratung und Umsetzung von Vermögensstrategien mit Sitz in Hamburg. Im Rahmen eines ganzheitlichen Beratungsansatzes schafft Kontora Transparenz über individuelle und komplexe Vermögensstrukturen und setzt zielführende Strategien mit maximaler Wirksamkeit um.



## **Projektdaten**

**Assetklasse**  
Immobilien

**Deal Struktur**  
Asset Deal

**Projektvolumen**  
Vertraulich

**Investitionszeitpunkt**  
2016

## **Key Facts Kontora**

**Dienstleistung**  
Honorarberatung / Family Office Dienstleistungen

**Gründungsjahr**  
2007

**Gesellschafterstruktur**  
Inhabergeführt

**Anzahl der Mitarbeiter**  
> 30

**Assets under Advisory**  
> 5 Mrd. Euro

**Kontakt**  
Kontora Family Office GmbH  
Jungfernstieg 51  
20354 Hamburg

[beteiligungen@kontora.com](mailto:beteiligungen@kontora.com)

[www.kontora.com](http://www.kontora.com)